

Verkauf Ihrer Immobilie

Solide Marktkenntnisse und die passende Strategie sind unser Schlüssel zum Erfolg. Mit unserem breiten Netzwerk erhöhen sich die Erfolgchancen zusätzlich, denn wir wissen unsere Kontakte optimal zu nutzen.

Der Verkaufsprozess

Ermittlung des Marktwertes

Eine marktgerechte Bewertung bildet die Grundlage für einen reibungslosen und erfolgreichen Verkauf. Wir berücksichtigen das Potential Ihrer Liegenschaft professionell.

Festlegung der richtigen Verkaufsstrategie

Klassischer Verkauf über Festpreis oder ein Verkauf mittels klar strukturiertem Bieterverfahren?

Hochwertige Verkaufsdokumentation

Jede Immobilie hat Ihre eigene Geschichte. Nur ein hochwertiges Exposé vermag die Besonderheiten und die Einzigartigkeit der Immobilie hervorzuheben und wertzuschätzen.

Besichtigungen

Wir setzen uns mit der notwendigen emotionalen Distanz, aber mit grossem Engagement für einen erfolgreichen und effizienten Verkauf Ihrer Immobilie ein. Sie müssen sich weder um Besichtigungstermine noch um vertragliche Angelegenheiten kümmern.

Komplette Verkaufsabwicklung

Wir bleiben von der ersten Kontaktaufnahme bis zum Verkaufsabschluss Ihr Partner. Ist der passende Käufer für Ihre Immobilie gefunden, kümmern wir uns um die Reservationsvereinbarung und um die Erstellung des Kaufvertrags. Zudem begleiten wir Sie zu den Grundbuchterminen für die Beurkundung des Vertrages und die Eigentumsübertragung. Darüber hinaus zeigen wir Ihnen auf, wie hoch die zu erwartende Grundstückgewinnsteuer ist.